



GESTIONE GENERALE AZIENDALE



ANACI

AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI

AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI E DI PATRIMONI IMMOBILIARI

Lo studio di amministrazione condominiale si occupa in via principale della gestione economica e tecnica immobiliare, con particolare riguardo ai complessi di piccole e medie dimensioni (sino a 150 unità abitative). Opera da ormai più di 15 anni, con l'ausilio di una struttura consolidata che si avvale della più moderna tecnologia e che è in grado di affrontare nella maniera più adeguata i problemi della gestione condominiale.

Il servizio, così come impostato, offre ovviamente tutto quanto tradizionalmente legato al settore condominiale. Tratto qualificante della proposta è il pacchetto « **PER FARE**

LA DIFFERENZA » pensato ad hoc dalla gestione aziendale **HCM** :

trasparenza	Invio a tutti i condomini tramite e-mail dei movimenti relativi all'estratto conto bancario condominiale (una volta al mese)
presenza	Visite programmate all'immobile con cadenza bimestrale, per rilevare le manutenzioni da programmare e per confrontarsi in diretta con i condomini
informazione	Redazione ed invio a tutti i condomini tramite mail dell'opuscolo trimestrale « La bacheca del condominio », strumento di comunicazione utilissimo, che consente di rimanere sempre aggiornati sulla vita dell'immobile e di restare in stretto contatto con l'amministrazione condominiale.

La struttura si occupa inoltre della gestione dei patrimoni immobiliari, provvedendo alla redazione e gestione del contratto di locazione, agli interventi tecnici sugli immobili locati, alla riscossione dei canoni di locazione ed alla rimessa alla proprietà. Il servizio è completato dalla stretta collaborazione con affermato Studio legale, per la gestione di eventuali contenziosi che dovessero insorgere nel periodo di locazione.

RESPONSABILE AMM.NE CONDOMINIALE
E-MAIL SETTORIALE

ARCH. FABRIZIO ZUCCHERO
condominio@stdcom.it

**SCONTO DEL 10% SUL PREVENTIVO PER LA GESTIONE DEL
VS. CONDOMINIO STAMPANDO IL PRESENTE COUPON**